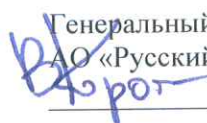


УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор  
АО «Русский Уголь»  
 В.Ю. Короткин

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку Технико-экономического обоснования размещения объекта  
«Угольный терминал на территории терминала Новая гавань (порт Усть-Луга)»

№ п/п	Пункты задания	Основные данные и требования
1	2	3
1.	Заказчик	АО «Русский Уголь»
2.	Наименование объекта капитального строительства	«Угольный терминал на территории терминала Новая гавань (порт Усть-Луга)»
3.	Местоположения намечаемого к строительству объекта	Усть-Лужская губа Финского залива, вблизи деревни Вистино Кингисеппского муниципального района Ленинградской области
4.	Основание для разработки	Решение Заказчика, договор на выполнение работы от ___ №___
5.	Источник финансирования	Собственные и привлеченные средства Заказчика
6.	Проектная организация	
7.	Субподрядные организации	Привлекаются Проектной организацией. Проектная организация несет полную ответственность за результат подрячика.
8.	Цель инвестирования	Строительство портового перегрузочного комплекса угля
9.	Вид строительства	Новое строительство
10.	Назначение Объекта	Объект предназначен для накопления, хранения и перевалки угля на морской транспорт
11.	Стадийность проектирования	Внестадийно
12.	Выделение этапов строительства (развития)	Строительство в 1 этап строительства;

13.	Основные технико-экономические показатели объекта	<p>Расчетный грузооборот:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Угольная продукция – 10 млн. тонн в год;</li> </ul> <p>Максимальное расчетное судно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Для угольной продукции – СН-120, осадка 15,5;</li> </ul> <p>Структуру судооборота и размерения судов уточняет Заказчик в исходных данных.</p>
14.	Требования к технологии, режиму предприятия	<p>Режим работы по приёму угля непрерывный, круглосуточный, из расчёта 350 рабочих дней в году (8400 часов), с планируемыми периодами остановок для техобслуживания и ремонта.</p> <p>Технические и технологические решения должны базироваться на опыте строительства, эксплуатации перевалочных терминалов и предусматривать использование, как апробированных, так и новых технологий, соответствующих мировому уровню, сертифицированных в установленном порядке и приводящих к снижению капиталовложений, и эксплуатационных затрат, включая применение малолюдных, энергосберегающих и экологически чистых технологий.</p>
15.	Режим эксплуатации объекта	Круглогодично, круглосуточно
16.	Порядок разработки ТЭР	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выполнить проработку генеральных планов с размещением проектируемых сооружений. 2 варианта.</li> <li>2. Представить ориентировочные стоимости капитальных вложений по вариантам.</li> <li>3. Материалы представить в виде пояснительной записки с графическими приложениями и с таблицей технико – экономического сравнения вариантов.</li> </ol>
17.	Требования к составу работы	<p>В состав работы включить разделы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заказчик (Инвестор);</li> <li>2. Сведения о задании Заказчика на выполнение работы;</li> <li>3. Местоположение намечаемого к строительству объекта;</li> <li>4. Характеристика района строительства. Естественные условия (геологические, гидрометеорологические, экологические, геодезические и батиметрические, др.);</li> <li>5. Назначение объекта, его технические и технологические данные;</li> <li>6. Технологические решения (технология грузовых работ, в т.ч. технологическая схема грузовых работ). Состав и характеристики перегрузочного оборудования;</li> <li>7. Гидротехнические решения;</li> <li>8. Параметры и описание размещаемых зданий и сооружений на терминале;</li> <li>9. Внешняя и внутренняя железнодорожная и авто инфраструктура терминала.</li> <li>10. Ориентировочный сроки строительства объекта;</li> <li>11. Ориентировочная потребность в водных ресурсах;</li> </ol>

		<p>12. Ориентировочная потребность в топливно-энергетических ресурсах;</p> <p>13. Оценка воздействия на окружающую среду</p> <p>14. Оценка капитальных затрат по вариантам</p> <p>15. Основные выводы</p>
18.	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструкторским решениям	<p>– Учесть особенности природно-климатических, инженерно-геологических, гидрометеорологических и естественных условий;</p> <p>– Учесть действующие экологические ограничения;</p> <p>– Технологию работы пункта пропуска через государственную границу и состав объектов принять по объектам-аналогам</p> <p>–</p>
19.	Потребность в инженерных изысканиях	– Для разработки использовать архивные материалы.
20.	Требования к разработке природоохранных мероприятий	На данном этапе не разрабатывается
21.	Требования к обеспечению техники безопасности	В соответствии с действующими нормами РФ
22.	Требования к противопожарным мероприятиям	В соответствии с действующими нормами РФ
23.	Требования к согласованию технических решений и результатов работы	– Согласовать с Заказчиком варианты компоновочных решений, выбор варианта для реализации проекта
24.	Требования по определению сроков и сметной стоимости строительства	<p>– Определить сроки реализации проекта, включая проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы.;</p> <p>– Определить стоимость реализации проекта, включая проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы;</p> <p>– Стоимость строительства определить по объектам-аналогам и укрупненным показателям</p> <p>–</p>
25.	Сроки выполнения работы	Согласно календарному плану-графику, являющемуся приложением к договору на выполнение работы от ___№ ___
26.	Перечень исходных данных	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Границы проектирования;</li> <li>2. Перспективный грузооборот терминала с разбивкой объемов грузов по периодам освоения;</li> <li>3. Параметры расчетных судов;</li> <li>4. Специфические требования к технологии производства погрузо-разгрузочных работ;</li> <li>5. Точки присоединения к железной дороге (возможно технические условия на присоединение)</li> <li>6. Предпроектные и проектные проработки выполненные ранее;</li> <li>7. Иные материалы по обоснованному запросу Проектировщика.</li> </ol>

		8.
33.	Порядок сдачи работ	<p>Документация передается Заказчику в печатном и электронном виде, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– в печатном виде в 2 экземплярах (сброшюрованная и заверенная печатью проектной организации);</li> <li>– в электронном виде в формате PDF, (чертежи в формате Auto CAD, сводный сметный расчет – в формате Excel).</li> <li>–</li> </ul>

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель ген. директора по  
коммерции и логистике



В.Л. Гуревич

Первый заместитель ген. директора по  
экономике и финансам



Г.С. Самохвалов

Заместитель Генерального директора по  
производственно-техническим вопросам



С.В. Ясученя

02.02.2024

Директор департамента капитального  
строительства



А.И. Хусаинов